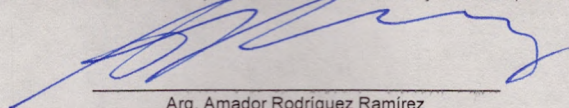


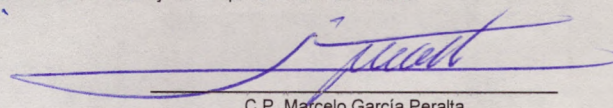
Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)
Estado de Actividades
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	23,710,938.84	11,768,647.56
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	23,710,938.84	11,768,647.56
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	63,386,550.96	133,386,551.40
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	63,386,550.96	133,386,551.40
Otros Ingresos y Beneficios	16,163,233.69	23,189,089.46
Ingresos Financieros	13,484,282.38	20,512,066.94
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	2,678,951.31	2,677,022.52
Total de Ingresos y Otros Beneficios	103,260,723.49	168,344,288.42
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	53,059,983.51	53,489,501.33
Servicios Personales	44,642,503.21	42,510,759.16
Materiales y Suministros	1,011,518.08	1,647,758.80
Servicios Generales	7,405,962.22	9,330,983.37
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	134,456.35	65,001.86
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	134,456.35	65,001.86
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	23,307,147.66	5,830,151.09
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	3,628,827.62	3,392,209.29
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	11,756,450.33	1,807,904.18
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
Otros Gastos	7,921,869.71	630,037.62
Inversión Pública	0.00	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	76,501,587.52	59,384,654.28
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	26,759,135.97	108,959,634.14

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



Arq. Amador Rodríguez Ramírez
 Director General



C.P. Marcelo García Peralta
 Director de Finanzas y Administración